

# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**pro akcionáře společnosti**

**JIZERKA a.s.**

**o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2019**

Obsah: Zpráva auditora

Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 3. 2019

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 3. 2019

Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu od 1. 4. 2018 do 31. 3. 2019

Přehled o peněžních tocích za období od 1. 4. 2018 do 31. 3. 2019

Přehled o změnách vlastního kapitálu za období od 1. 4. 2018 do 31. 3. 2019

## Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2019

### **Ověřovaná firma:**

Obchodní firma: JIZERKA a.s.  
Sídlo: Jizerní Vtelno 5  
294 31 Krnsko  
Identifikační číslo: 427 15 776  
Právní forma: akciová společnost  
Předmět podnikání: zemědělská výroba  
opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů  
výroba, obchod a ostatní služby neuvedené v přílohách č. 1  
až 3 živnostenského zákona

### **Ověřovatel:**

Obchodní jméno: Ing. Renata Kočová  
Číslo oprávnění auditora: 1792

## **Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2019**

### **Zpráva o auditu účetní závěrky**

#### **Výrok auditora**

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společností JIZERKA a.s. sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 3. 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 3. 2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti JIZERKA a.s. jsou uvedeny na první straně přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti JIZERKA a.s. k 31. 3. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 3. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

#### **Základ pro výrok**

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Má odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na společnosti JIZERKA a.s. nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

#### **Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společností JIZERKA a.s.

## Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2019

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

### **Odpovědnost statutárního orgánu společnosti za účetní závěrku**

Statutární orgán společnosti JIZERKA a.s. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán společnosti povinen posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

## Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2019

### Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

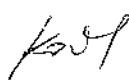
- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

## Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2019

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Mladé Boleslavi dne 16. 8. 2019

  
Ing. Renata Kočová  
auditor – č. oprávnění 1792  
Bezděčín 119  
293 01 Mladá Boleslav



R O Z V A E A (bilance)

v plném rozsahu

ke dni 31.03.2019

v tis.CZK

Název a sídlo úč. jednotky

J I Z E R K A a.s.

Rok	Měsíc	ICO
2019	12	42715776

Jizerní Vtelno 5

294 30 Krasno

Označení	E K T	Číslo řádku	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM		65989	- 40730	25159	30672
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál					
B.	Stálá aktiva		30480	- 40610	9870	14229
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		180	- 155	25	85
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje					
B.I.2.	Ocenitelná práva		180	- 155	25	85
B.I.2.1.	Software		180	- 155	25	85
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva					
B.I.3.	Goodwill					
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek					
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dl.nehm. m.					
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek					
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehm. majetek					
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		50200	- 40455	9745	14039
B.II.1.	Pozemky a stavby		5455	- 2098	3357	3465
B.II.1.1.	Pozemky		871	- 871	871	871
B.II.1.2.	Stavby		4584	- 2098	2486	2594
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		44745	- 38357	6388	10574
B.II.3.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku					
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek					
B.II.4.1.	Pěstitecké celky trvalých porostů					
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny					
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dl.hmotný m.					
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek					
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek					
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek		100		100	100
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		100		100	100
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry ovládaná nebo ovládající osoba					
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv					
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv					
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly					5
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní					
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek					
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek					
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek					

Označení	T E X T	číslo řádku	běžné účetní období			Min. úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
C.	Oběžná aktiva		14647	- 120	14527	15394
C.I.	Zásoby		8018		8018	6510
C.I.1.	Materiál					361
C.I.2.	nedokončená výroba a polotovary		7921		7921	5892
C.I.3.	Výrobky a zboží		80		80	360
C.I.3.1.	Výrobky		80		80	360
C.I.3.2.	Zboží					
C.I.4.	Miacá a ostatní zvířata a jejich skupiny		17		17	17
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby					
C.II.	Pohledávky		5638	- 120	5518	8492
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky					
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů					
C.II.1.2.	Pohledávky -ovládaná nebo ovládající os					
C.II.1.3.	Pohledávky -podstatný vliv					
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka					
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní					
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky					
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy					
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní					
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky					
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky		5638	- 120	5518	8492
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		4066	- 120	3946	6348
C.II.2.2.	Pohledávky -ovládaná nebo ovládající os					
C.II.2.3.	Pohledávky -podstatný vliv					
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní		1572		1572	2144
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky					
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravot. pojištění					
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky		519		519	801
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		126		126	175
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní					
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky		927		927	1168
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv					
C.II.3.1.	Náklady příštích období					
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období					
C.II.3.3.	Příjmy příštích období					
C.III.	Krátkodobý finanční majetek					
C.III.1.	Podíly -ovládaná nebo ovládající osoba					
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek					
C.IV.	Peněžní prostředky		991		991	392
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně		26		26	16
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech		965		965	376
D.	Časové rozlišení aktiv		762		762	1049
D.1.	Náklady příštích období		762		762	1049
D.2.	Komplexní náklady příštích období					
D.3.	Příjmy příštích období					



Označení	T E X T	číslo řádku	běžné úč. období	Min. úč. období
	PASIVA CELKEM		25159	30672
A.	Vlastní kapitál		4052	6980
A.I.	Základní kapitál		1635	1635
A.I.1.	Základní kapitál		1635	1635
A.I.2.	Vlastní podíly (-)			
A.I.3.	Změny základního kapitálu			
A.II.	Řízení a kapitálové fondy			
A.II.1.	Řízení			
A.II.2.	Kapitálové fondy			
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy			
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)			
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací (+/-)			
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchod. korporací (+/-)			
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (-/-)			
A.III.	Fondy ze zisku		272	272
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		272	272
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy			
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		5072	6294
A.IV.1.	Nerozdělený zisk(+), ztráta(-) minulých let		5072	6294
A.IV.2.	jiný výsledek hospodaření min. let (+/-)			
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		-2927	-1221
A.VI.	Rozhodnutí o zálohové výplatě podílu na zisku (-)			
B.+C.	Cizí zdroje		20804	23632
B.	Rezervy			
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky			
B.2.	Rezerva na daň z příjmu			
B.3.	Rezervy podle zvláštních právn. předpisů			
B.4.	Ostatní rezervy			

Označení	T E X T	číslo řádku	Běžné úč. období	Min. úč. období
C.	Závazky		23804	23632
C.I.	Dlouhodobé závazky		8383	13676
C.I.1.	Vydané dluhopisy			
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy			
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy			
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím			
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy			
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů			
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě			
C.I.6.	Závazky -ovládaná nebo ovládaj. osoba			
C.I.7.	Závazky -podstatný vliv			
C.I.8.	Odložený daňový závazek		514	702
C.I.9.	Závazky ostatní		7866	12974
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům			
C.I.9.2.	Dohacné účty pasivní			
C.I.9.3.	Jiné závazky		7866	12974
C.II.	Krátkodobé závazky		12424	9956
C.II.1.	Vydané dluhopisy			
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy			
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy			
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím			
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		630	
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		9265	7275
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě			
C.II.6.	Závazky -ovládaná nebo ovládaj. osoba			
C.II.7.	Závazky -podstatný vliv			
C.II.8.	Závazky ostatní		2529	2681
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům			
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci			
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		146	154
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		72	91
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace			21
C.II.8.6.	Dohacné účty pasivní		127	230
C.II.8.7.	Jiné závazky		2134	2185
C.III.	Časové rozlišení pasiv			
C.III.1.	Výdaje příštích období			
C.III.2.	Výnosy příštích období			
D.	Časové rozlišení pasiv		303	60
D.1.	Výdaje příštích období		303	60
D.2.	Výnosy příštích období			

Sestaveno dne: 12.09.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání zemědělství	Pozn.:

JIZERKA a.s.  
Jizerská Vtelná 5  
294 31 KRNSKO  
IČO 427 15 778 ©  
DIČ 0242715776



Výkaz zisku a ztráty - druhové členění  
v plném rozsahu

ke dni 31.03.2019  
v tís.CZK

Název a sídlo úč. jednotky  
J. Z. E. R. K. A. a. s.

Jízerní Vtečno 5  
294 31 Krnsko

Rok	Měsíc	ICO
2019	12	4275776

Označení	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet. období	
			Sledované	Mirulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb		24181	29612
II.	Tržby za prodej zboží		54	42
A.	Výkonová spotřeba		28161	24669
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		42	42
A.2.	Spotřeba materiálu a energie		14611	11864
A.3.	Služby		13508	12763
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		-1810	3124
C.	Aktivace (-)			
D.	Osobní náklady		2927	3639
D.1.	Mzdové náklady		2152	2675
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ost. náklady		775	964
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		728	890
D.2.2.	Ostatní náklady		47	74
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		4354	6472
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobé nehmotn. a hmotného majetku		4354	6472
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouh. nehmotného a hmot. majetku - trvalé		4354	6472
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouh. nehmotného a hmot. majetku - dočasné			
E.2.	Úpravy hodnot zásob			
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek			
III.	Ostatní provozní výnosy		817	837
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		800	704
III.2.	Tržby z prodaného materiálu			70
III.3.	Jiné provozní výnosy		17	63
F.	Ostatní provozní náklady		162	334
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouh. majetku			64
F.2.	Prodaný materiál		-31	
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti		116	109
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období			20
F.5.	Jiné provozní náklady		77	141
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)		-8742	-7747

Označení	I E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledovaném	Minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly			
IV.1.	Výnosy z podílů ovládaná nebo ovládající osoba			
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů			
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly			
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku			
V.1.	Výnosy z ostatního dlouh. fir. majetku ovládaná nebo ovládající osoba			
V.2.	Ostatní výnosy z ost. dlouhodobého finančního majetku			
E.	Náklady související s ostatním dlouhoc. finančním majetkem		5	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy			
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy ovládaná nebo ovládající osoba			
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy			
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve fin. oblasí			
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		80	50
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady ovládaná nebo ovládající osoba			
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podob. náklady		80	50
VII.	Ostatní finanční výnosy		6239	6537
K.	Ostatní finanční náklady		-527	428
*	Finanční výsledek hospodaření		5627	6059
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)		-3115	-1688

Označení	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledovaném	Minulém
L.	Daň z příjmů		-188	-467
L.1.	Daň z příjmu splatná			
L.2.	Daň z příjmů odložená		-188	-467
**	Výsledek hospodaření po zdanění		-2927	-1221
K.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)			
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)		-2927	-1221
*	Čistý obrát za účetní období I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.		31291	37028

Sestaveno dne: 12.08.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání zemědělství	Pozr.:

**J I Z E R K A s.s.**  
 Jizerní Vtelno 5  
 294 31 KRNSKO  
 IČO 427 15 778 ©  
 BIC 260715778



# Příloha v účetní závěrce za hospodářský rok 2019 od 1.4.2018 do 31.3.2019

## 1) Obecné údaje:

JIZERKA a.s.  
Jizerní Vtelno 5  
294 31 Krnsko

IČO: 42715776  
DIČ: CZ42715776

Datum založení 27.12. 1991

Podnikatelská činnost byla zahájena 1.1.1992.  
Rozhodující předmět činnosti: zemědělská výroba.

Rozvahový den: 31.3.2019

Na základním kapitálu v roce 2018/2019 se podílí největším počtem akcií Václav Kučera 54,13%. V akciové společnosti je 10 akcionářů. Došlo ke změně – 1 akcii na JIZERKA a.s. vydražil 2. místopředseda Ing. Václav Kučera.

Organizační struktura: Rostlinná výroba  
Dílna  
Živočišná výroba

## Představenstvo:

předseda	Kučera Václav
místopředseda	Škornička Petr
místopředseda	Ing. Kučera Václav

## Dozorčí rada:

Sedláčková Mirka  
Škornička Jan  
Bošina Petr

Organizace účtuje v hospodářském roce. Účetní závěrka byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky.

## Průměrný počet zaměstnanců Jizerky a.s. 6

Osobní náklady celkem r. 2019	v tis. Kč	2927	rok 2018	3639
Mzdové náklady		2152		2675
Sociální náklady, soc., zdrav. poj.		728		890
Ostatní soc. náklady		47		74

Pro statutární orgány a dozorčí radu žádné odměny vyplaceny nebyly. Půjčky akcionářům, statutárním orgánům a dozorčí radě se neposkytují. Bezplatné předání k užívání movitých a nemovitých věcí se neprovádí.

### 2) Informace o použitých účetních metodách:

Nakoupené zásoby se oceňují v pořizovací ceně + vedlejší náklady spojené s pořízením zásob přepravné, balné. Vlastní výrobky se oceňují ve vlastních nákladech včetně režii. U vlastních výrobků je to energie, práce traktorů, strojů, PHM, opravy. Nedokončená výroba je oceněna na základě skutečných nákladů. Přírůstky zvířat jsou oceněny na základě skutečných nákladů. Účtování zásob se provádí způsobem A. Drobný hmotný majetek – do 40 tis. Kč se účtuje přímo do spotřeby. Cenné papíry jsou oceněny nominální hodnotou. Majetkové účasti oceněny cenou pořízení.

Odpisování dlouhodobého hmotného majetku se provádí pravidelně na základě odpisového plánu. Účetní odpisy jsou účtovány měsíčně. Daňové odpisy jsou odpisovány zrychleným a lineárním způsobem.

### 3) Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

Ve výkazu zisku a ztráty jsou převážně výkony ze zemědělské činnosti. Tržby u hlavních produktů v tis. Kč:

Pšenice	rok 2019	7129	rok 2018	8366
Ječmen		4746		6859
Triticale		1019		1735
Řepka		7678		8357
Hořčice		873		260
Slunečnice		1014		806
Hrách		489		503
Seno		371		541

Spotřeba vybraného materiálu v tis. Kč:

Osiva	rok 2019	2193	rok 2018	1953
Chemie		4694		3525
PHM		2355		2256
Hnojiva		3804		2908
ND		836		633
energie		277		160

4) Dotace na provozní účely činila 6198 tis. Kč

Stav aktiv a pasiv činí 25159 tis. Kč

Majetkové účasti: NORD REALITY, s.r.o. 100 tis. Kč

Bankovní úvěry:

Nejsou.

Obchodní úvěry:

Erste Leasing, a.s. – úvěr na postřikovač ALPHA EVO ve výši jistiny 4686 tis. Kč a 515 tis. Kč úroků – celkem 5201 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2019. Splatno do 1 r. 876 tis. Kč.  
Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na postřikovač ALPHA EVO

ERSTE Leasing, a.s. – úvěr na sečí stroj Horsch Pronto ve výši jistiny 2206 tis. Kč a 290 tis. Kč úroků – celkem 2496 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2020. Splatno do 1. r. 499 tis. Kč, nad 1 r. 50 tis. Kč.  
Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na sečí stroj Horsch Pronto 6 DC+PPF

ERSTE Leasing, a.s. – úvěr na podmítač Horsch Terrano ve výši jistiny 1185 tis. Kč a 98 tis. Kč úroků – celkem 1283 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2020. Splatno do 1. r. 257 tis. Kč, nad 1 r. 8 tis. Kč.  
Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na podmítač Horsch Terrano 5 FM

ERSTE Leasing, a.s. – úvěr na diskový podmítač Horsch Joker ve výši jistiny 990 tis. Kč a 68 tis. Kč úroků – celkem 1058 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2021. Splatno do 1. r. 255 tis. Kč, nad 1 r. 274 tis. Kč.  
Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na diskový podmítač Horsch Joker 6 HD

ERSTE Leasing, a.s. – úvěr na traktor CASE IH MAGNUM 380 CVX ve výši jistiny 5031 tis. Kč a 392 tis. Kč úroků – celkem 5423 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2022. Splatno do 1. r. 1153 tis. Kč, nad 1 r. 2306 tis. Kč.  
Zajištění úvěru blankosměnkou a zajišťovacím převodem vlastnického práva na kolový traktor CASE IH MAGNUM 380 CVX

Erste Leasing, a.s. – úvěr na analyzátor Inframatic a nástavbu rozmetadlo Mega ve výši jistiny 965 tis. Kč a 60 tis. Kč úroků – celkem 1025 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2022. Splatno do 1 r. 205 tis. Kč, nad 1 r. 425 tis. Kč.



Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na analyzátor Inframatic a nástavba rozmetadlo Mega.

Ertste Leasing, a.s. – úvěr na automobil BMW ve výši jistiny 1777 tis. Kč a 148 tis. Kč úroků – celkem 1925 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2023. Splatno do 1 r. 385 tis. Kč, nad 1 r. 1155 tis. Kč.

Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na automobil BMW.

Rozpis dlouhodobého majetku v tis. Kč:

Software	poř.cena	180	oprávky	155
Budovy, stavby		4584		2098
Stroje, přístroje,		44746		38357

Úbytek dlouhodobého majetku – prodej 800 tis. Kč.

Přírůstek dlouhodobého majetku – není.

Drobný majetek neuvedený v rozvaze: není

Finanční leasing není.

Operativní leasing:

ERSTE Leasing, a.s. – operativní leasing na teleskopický nakladač Manitou ve výši 3922 tis. Kč. Splatnost r. 2020. Splatno do 1. r. 838 tis. Kč.

Pohledávky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti v tis. Kč: 4052

Do 30 dnů:	13
31 – 60 dnů:	164
61 - 90 dnů:	175
91 – 180 dnů:	70
nad 180 dnů:	3630

Pohledávky určené k obchodování: nejsou

Pohledávky k podnikům ve skupině: nejsou

Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti v tis Kč: 4517

Do 30 dnů:	256
31 – 60 dnů:	127
61 - 90 dnů:	467
91 – 180 dnů:	1177
nad 180 dnů:	2490

Závazky kryté podle zástavního práva: nejsou

Závazky neuvedené v rozvaze: nejsou  
Závazky k podnikům ve skupině: nejsou

Závazky – odložená daň 514 tis. Kč, úbytek oproti min. účetnímu období ve výši 188 tis. Kč.

Závazky vůči státním orgánům:	OSSZ	50 tis. Kč
	Zdravot. poj.	21 tis. Kč
	FÚ	- 7 tis. Kč

Rezerva na daň z příjmů: ve výši: 0 tis. Kč

Majetek zatížený zástavním právem:

Úvěr ERSTE Leasing – zástavní právo k budovám a pozemkům v k.ú. Hrušov, vedených na listu vlastnictví č. 239 a pozemku p.č. 923 v k.ú. Bezno, vedeném na listu vlastnictví č. 564 ve vlastnictví 50% JIZERKA a.s. a 50% akcionář Václav Kučera  
K rozvahovému dni nebylo ještě zástavní právo ke splacenému obchodnímu úvěru zrušeno.

Vlastní kapitál:

Stav vlastního kapitálu k 31.3.2019 je 4052 tis. Kč a z toho základní kapitál 1635 tis. Kč. Stav fondu 272 tis. Kč. Nerozdělený zisk minulých let činí 5072 tis. Kč.

Výsledek hospodaření roku 2018/2019 je účetní ztráta 2927 tis. Kč.

Základní kapitál a.s.:

Akcionáři vlastní 327 akcií na jméno, jmenovitá hodnota jedné akcie je 5000,- Kč, tj. celkem 1635 tis. Kč.

Výdaje na výzkum a rozvoj: nebyly.

Údaje o přeměnách: nebyly

Významné události po datu účetní závěrky: významné události mezi rozvahovým dnem a dnem účetní závěrky nebyly.

Významné položky výkazu zisků a ztráty: všechny významné položky jsou vykázány.

Náklady na statutární audit účetní závěrky HR 2018/2019: 30 tis. Kč.

V Jizerním Vtelně dne 12. srpna 2019

Sestavila: Krupičková Jaroslava

Podpisový záznam:

Kučera Václav  
předseda představenstva

Škornička Petr  
místopředseda představenstva

JIZERKA a.s.  
Jizerní Vtelně 5  
29431 KRNSKO  
IČO 427 15 776 ©  
DIČ 0272715776

1007



# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.4.2018 do 31.3.2019

(v celých tisících Kč)

IČ: 42715776

Název a sídlo účetní jednotky

JIZERKA a.s.

Jizerní Vtelno 5

Jizerní Vtelno-Krnsko

29431

Sestaveno dne: 12.8.2019

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: zemědělství

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	392	2 118
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-3 114	-1 688
A.1.	<b>Úprava o nepeněžní operace</b>	4 269	6 440
A1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zúst. ceny a dále umoř. opr. pol: k majetku	4 376	6 472
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	427	92
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	-800	-640
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky (-)	79	50
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	187	466
A.*	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.</b>	1 155	4 752
A.2.	<b>Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu</b>	3 826	-2 538
A2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	2 931	-4 139
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	2 404	-1 502
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-1 509	3 103
A**	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	4 981	2 214
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj. (-)	-79	-50
A***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	4 902	2 164
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	5	-3 545
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	800	704
B.***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	805	-2 841
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ</b>			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-5 108	-1 049
C***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	-5 108	-1 049
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	599	-1 726
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	991	392

Podpisový záznam



*[Handwritten signature]*

JIZERKA a.s.  
Jizerní Vtelno 5  
294 31 KRNSKO  
IČO 427 15 776 ©  
DIČ 5542715776

# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.4.2018 do 31.3.2019

(v celých tisících Kč)

IČ: 42715776

Název a sídlo účetní jednotky

JIZERKA a.s.

Jizerní Vtelno 5

Jizerní Vtelno-Krnsko

29431

Sestaveno dne: 12.8.2019

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: zemědělství

Označení a.	TEXT b.	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
<b>A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)</b>			
A.1.	Počáteční stav	1 635	1 635
A.4.	Konečný zůstatek	1 635	1 635
<b>B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)</b>			
<b>C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252</b>			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	1 635	1 635
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	1 635	1 635
<b>D. Emisní ážio</b>			
<b>E. Rezervní fondy</b>			
E.1.	Počáteční stav	272	272
E.4.	Konečný zůstatek	272	272
<b>F. Ostatní fondy ze zisku</b>			
<b>G. Kapitálové fondy</b>			
<b>H. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření</b>			
<b>I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)</b>			
I.1.	Počáteční zůstatek	6 294	7 542
I.3.	Snížení	1 222	1 248
I.4.	Konečný zůstatek	5 072	6 294
<b>J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)</b>			
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	-2 927	-1 221
<b>Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)</b>		<b>4 052</b>	<b>6 980</b>

Podpisový záznam



JIZERKA a.s.  
Jizerní Vtelno 5  
294 31 KRNSKO  
IČO 427 15 776 ©  
BIC 5522715776