

JIZERKA a.s., Jizerní Vtelnó 5, 294 31 p. Krnsko, IČ: 42715776
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1160

**VÝROČNÍ ZPRÁVA
AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI
JIZERKA a.s.**

za hospodářský rok 2020 – 2021
(1. 4. 2020 - 31. 3. 2021)

V Jizerním Vtelně dne 12. 8. 2021
Sestavil: Václav Kučera – předseda představenstva

Základní údaje o společnosti

Společnost:	JIZERKA a.s.
Sídlo:	Jizerní Vtelno 5, 294 31 Krnsko
Právní forma společnosti:	akciová společnost
Den zápisu do ochod.rejstříku:	27. prosince 1991
Předmět podnikání:	zemědělská výroba opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona
IČ:	427 15 776
DIČ:	CZ42715776
Statutární orgán – představenstvo:	Václav Kučera - předseda představenstva Petr Škornička – první místopředseda Ing. Václav Kučera – druhý místopředseda
Dozorčí rada:	Mirka Sedláčková – předseda Jan Škornička – člen Petr Bošina - člen
Základní kapitál:	1.635.000,-- Kč, splaceno 100%
Akcie:	327 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 5000,- Kč

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1160

Za období od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2021 bylo dosaženo účetního zisku ve výši 2.014 tis. Kč. Účetní ztráta z minulého účetního období byla částečně uhrazena ze zisku minulých let a zbývající část byla převedena na neuhrazenou ztrátu minulých let. Snahou společnosti bude tuto ztrátu umořit v následujících letech účetními zisky.

Společnost během účetního období obdržela provozní dotaci na rostlinnou výrobu v celkové výši 6.262 tis. Kč.

Během účetního období byl pořízen dlouhodobý hmotný majetek – kultivátor Väderstad ve výši 985 tis. Kč a to z cizích zdrojů ve formě úvěru se splatností v roce 2025.

Z dlouhodobého hmotného majetku byl vyřazen již zcela odepsaný válec Cambridge, kypřič Satos, přívěs, lis na balíky, nápravový pluh Kverneland, mulčovač. Všechny vyřazený majetek byl prodán. Výnosy z prodeje dlouhodobého majetku činily 900 tis. Kč.

Průměrný počet zaměstnanců na hlavní pracovní poměr činí 5. Osobní náklady na zaměstnance činily 2.607 tis. Kč.

Společnost dbá na odborný růst zaměstnanců, především pravidelným proškolením našich zaměstnanců.

Během účetního období jsme nevyvíjeli aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Vedení společnosti dbá na maximální ochranu životního prostředí.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Významné skutečnosti:

Mezi významné skutečnosti, které mohou ovlivnit další podnikatelskou činnost je rozšíření covidové pandemie do celého světa a s tím spojené rozsáhlé ekonomické škody. Vedení společnosti bude nadále pokračovat v monitorování potenciálního dopadu COVID-19 na činnost naší společnosti.

Přílohy výroční zprávy:

1. Zpráva o vztazích mezi spojenými osobami
2. Zpráva o hospodaření společnosti
3. Zpráva dozorčí rady
4. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2021 včetně účetní závěrky k 31. 3. 2021

Zpráva statutárního orgánu společnosti JIZERKA a.s. ze dne 30. 6. 2021

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou k 31. březnu 2021 je sestavena podle §82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

ODDÍL I.

1. Ovládaná osoba

JIZERKA a.s.
se sídlem Jizerní Vtelno 5, 294 31 Krnsko
IČ: 427 15 776

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1160 a zastoupená prvním místopředsedou panem Petrem Škorníčkou (dále jen ovládaná osoba).

2. Ovládající osoba

Václav Kučera, r.č. 460330/124
bytem Jizerní Vtelno č. 38, 294 31 p. Krnsko
(dále jen ovládající osoba).

ODDÍL II.

Vztahy mezi osobami

1. Způsob ovládnání

Ovládající osoba má akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 54,13 % základního kapitálu ovládané osoby.

Členem statutárního orgánu ovládané osoby – předsedou představenstva je Václav Kučera, který je ovládající osobou.

ODDÍL III.

Tato zpráva je zpracována za účetní období tj. za období od 1. dubna 2020 do 31. března 2021.

ODDÍL IV.

Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobami

V účetním období nebyly uzavřeny nové smlouvy mezi ovládající a ovládanou osobou. Smlouvy uzavřené v minulých účetních obdobích zůstávají v platnosti.

ODDÍL V.

Právní úkony mezi osobami

V daném účetním období nebyly učiněny ovládanou osobou jiné právní úkony v zájmu propojené osoby.

ODDÍL VI.

Opatření mezi osobami

V souvislosti s rozhodnutím a usnesením valné hromady nebyla přijatá žádná opatření.

ODDÍL VII.

Výhody a nevýhody opatření přijatých ovládanou osobou ve sledovaném účetním období

Mezi plněním a protiplněním ze smluv neexistuje žádný nepoměr, cena uvedených plnění je na trhu obvyklá.

ODDÍL VIII.

Závěr

Z výše uvedeného přehledu jednoznačně vyplývá, že ve sledovaném účetním období ovládané osobě nevznikla z propojení s ovládající osobou žádná újma.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby společnosti JIZERKA a.s., byla předložena k přezkoumání dozorčí radě. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

Zpráva o hospodaření fa Jizerka a.s. za druhou polovinu r. 2020

V druhé polovině roku 2020 byla prováděna technická i technologická kontrola veškeré techniky a to, jak pro sklizeň obilovin, techniky pro nový zásev, tak i strojů pro ošetření nově založených porostů. Jizerka a.s. dbá na to, aby byly provedeny řádné opravy a úpravy skladů pro sklizeň. Provedena byla i chemická ochrana všech skladovacích kapacit. Pozornost byla zaměřena na vývoj cen hnojiv, osiv a cen chemických přípravků. Na trhu, jako pravidelně v tomto období byly nabízeny cenově výhodné balíčky chemických přípravků za výhodných cen. S agronomem jsou důsledně vybírány možnosti předzásobení hnojiv na příští období, cena je úměrně stanovena k lhůtám splatnosti. Obchodní společnosti nabízejí až 34% zvýhodnění.

Na zdárnou sklizeň obilovin je již tradičně sjednávána služba pana Milana Hutníka. Sklizeň je prováděna dvěma kombajny a je prováděna velmi dobře a kvalitně. Jízda kombajnu je již sledována monitoringem, novým systémem který zaznamenává rychlosti jízdy a plochy které jsou pojížděny, včetně historizace jízdy. Porosty jsou řádně vysekávány a jsou dodržována pravidla co nejmenších ztrát. Ztráty jsou kontrolovány průběžně a včas.

Komodity byly poškozeny a to dosti značně hrabošem polním. Nemohla být prováděna plošná aplikace jedů pro hubení myši. Srážky byly hlavně nepravidelné, a nepřicházely v období jejich potřeby a včas. Olejnin byly sklizeny s dobrým obsahem olejů. Semeno bylo drobné a tím vznikaly i mírné ztráty z důvodu propadu na sítěch. Průměrná výnosovost byla 3,6 tuny/ha. Řepky byly zobchodovány za průměrnou tržní cenu 10 350 Kč. Slunečnice byla sklizena rovněž v dobré kvalitě a dobrou výnosovostí cca 3,2 t/ha. Rovněž tak srážkami byla ovlivněna kvalita obilovin a zvláště pak u potravinářských pšeníc. Obiloviny byly řádně posekány, ale ne v předpokládané kvalitě. Byly sklizeny v možných termínech, které dovolovaly sečení. Obiloviny byly všechny uskladněny ve vlastních skladech. Kvalita potravinářských pšeníc byla vyrovnaná. Pádové číslo bylo 280 -360 a N látky v rozmezí 12-14,5. Výnosově se v průměru pšenice pohybovaly 6t/ha, Na ploch cca 50 ha byl zaset hrách, který byl rovněž dobře zobchodován. výnosovost se pohybovala 4t/ha. Cena prodeje byla 5000,- /t. Ječmen ozimy byl zaset na horších půdách a přesto vykázal slušnou výnosovost cca 5,2 t/ha. Ječmen jarní, byl sklizen v průměrném výnosu 5,5t/ha a ve velmi dobré kvalitě. Vzhledem k výnosové přízni a to ve veliké části i v jiných oblastech s pěstováním obilovin a olejnin byly všechny komodity nad průměrem kvality a to především N látek. Cena potravinářských pšeníc byla v rozmezí 4 500,- Kč – 5100,- Kč. Ne vždy byla komodita zobchodována za nejvyšší výkupní ceny.

Pozemky pro nové zásevy byly řádně připraveny některé byly jen podříznuty, a to hlavně v oblasti lehkých půd. Řepky byly zasety v termínu agronomických lhůt v naší oblasti. Obiloviny byly zasety rovněž v termínech a to jak pšenice potravinářská, krmná, a i olejnin.

Technika je stále důsledně kontrolována, aby nedocházelo k prostojům z viny zanedbaných oprav. Rovněž v tomto období se sledoval efektivní nákup hnojiv osiv a chemických přípravků na podzimní použití. V průběhu žni ne nastala žádná komplikace. Protože příprava pozemků a zásev komodit byl proveden dobře, čímž se předpokládala i dobrá úroda.

Nově založené porosty byly řádně a v termínech přihnojovány a rovněž chemicky ošetřeny proti houbám a plísním. Průběžně byly dozorovány všechny zásevy.

Vzhledem k dobrým parametrům secího stroje značky Horsch, došlo ke kvalitnímu zásevu. Chemické ošetření bylo provedeno samochoďným postřikovačem Hardy TWIN. Všechny operace pro zásev a včetně zásevu, byly prováděny včas s veškerou důsledností a maximální efektivitou. V takto dokonalých strojích a hlavně řízených přenosovou technikou dat-AUTOPILOTŮ, je zajištěna velká úspora a zároveň i vynikající aplikace chemických prostředků. Některá hnojiva byla nakoupena opět s předstihem s využitím

finančních rezerv a s možností odkladů plateb. Chemické prvky byly aplikovány s maximální efektivitou. V obou případech se tyto nákupy provádějí od renomovaných firem, které jako prémii, dodávají své poradce. Protože modifikace hnojiv a i chemických přípravků je stále náročnější, je požadováno od výrobních firem těchto výrobků i pravidelné školení zaměstnanců fa Jizerka a.s. Veškerá technika je stále zdokonalována fa Na novou mostovou váhu, na které je aplikován přenos dat z monitoring, traktory a vleky byly osazeny čipy a následně je vyhodnocováno v elektronickém vážním deníku jede ve zkušebním provozu. Dané řešení je zálohováno na sběrnících Claudu, zabezpečeném s možností data stáhnout a dále analyzovat. Dochází tak k zefektivnění přenosu dat pro celkovou přehlednou ekonomiku, a zároveň ke značným úsporám na jejichž bázi jsou zpracovávány logistické údaje.

Používání špičkové technologie pro zásev secím strojem HORSCH a špičkové technologie pro aplikaci chemických přípravků, byly prováděny v termínu a přesně. Byly prováděny samochodným postřikovačem Hardy TWIN. Zásev řepky byl prováděn od 15. 8. a zásev všech ozimů byl ukončen 30. 11. 2019 a současně, byla dokončena kompletní orba pro jarní práce v závěru měsíce listopad.

Kontrola celé techniky a provedení harmonogramu všech oprav a současně i ošetření, promazání, uložení pro příští období polních prací. Okolí pozemků, které jsou obdělávány fa Jizerka a.s. jsou udržovány v pořádku a jejich hranice jsou pravidelně mulčovány. Dbá se na to, aby nebylo zapříčiněno vysemenění plevelů a aby kredit fa Jizerka a.s. nebyl poškozen.

Trendem managementu fa Jizerka a.s., je stále usilovat o lepší a dokonalejší zefektivnění výroby. Hlavně využívat novinky, a to jak v oboru zpracování půdy, tak jejich doprovodnou část v přenosu dat – okamžité informace. Trendem fa Jizerka a.s. je využíván nové techniky i z jiných oborů.

Nově byla navržena přenosová cesta dat a byla zahájena jednání s potencionálními zpracovateli, jež se zabývají přenosem dat z portálu Farmáře a katastru nemovitosti. Závěsná technika musí svým vzhledem rovněž vykazovat vyšší kredit firmy.

V celkovém pojetí hospodaření fa Jizerka a.s. je dobré. Ve všech případech jsou prováděny ekonomické kalkulace a tyto informace se promítají v nákupech špičkové techniky, Dovybavení stávající techniky, a to opět za velmi efektivní s ekonomickými výhodami. Jizerka a.s. do budoucna uvažuje o částečné robotizaci vybraných operací a možných řízených technologií. Např. zavedením Dronů a dalších nových řídicích prvků na bázi přenosů dat

V Jizerním Vtelně dne 8. srpna 2021
Za představenstvo Jizerka a.s.


..... Václav Kučera – předseda představenstva


..... Petr Škornička – 1. místopředseda představenstva


..... Ing. Václav Kučera ml místopředseda představenstva

Dozorčí rada Jizerka a.s. pracovala v roce 2020 - 2021 ve složení:
předsedkyně: paní Mirka Sedláčková
členové: pan Jan Škornička

Dozorčí rada se sešla v roce 2020 – 2021 dvakrát. Předsedkyně dozorčí rady prováděla řádné svolávání schůzek, aby tak informovala členy dozorčí rady o dění ve firmě Jizerka a.s. Zasedání dozorčí rady byla společná spolu s představenstvem.

Aktuální je připomínka dozorčí rady na možný střet zájmu bývalé předsedkyně dozorčí rady Ing. Ludmily Novotné - poručnice pozůstalé a na zneužití obchodního tajemství s poškozením fa Jizerka a.s..

Dozorčí rada byla informována o dění ve fa Jizerka a.s. v pracovním procesu, business plánu, finančního plánu a osevního plánu. Byly prováděny běžné kontroly, které dostatečně prokazují stav akciové společnosti Jizerka a.s.. Zkontrolovány byly pokladní doklady v běžných měsících, a to v měsíci březnu a únoru. Vždy bylo shlédnuto namátkové období, a to v měsíci únoru doklad příjmový č.1089900213, výdajové č.1089900214, č. 1089900215. V březnu příjmový doklad č.1089900219 a výdajové doklady č.1089900218, č. 1089900220.

Dozorčí rada nahlížela do hospodaření společnosti, uzavřených smluv, a to jak nákup hnojiv, tak i osiv. Rovněž tak byly shlédnuty i ostatní nákupy provedené společností Jizerka a.s. Jejich namátkovou kontrolou si ověřovala i skutečnost o vlastním hospodaření. Kontrolovány byly hospodářské smlouvy s fa ZZN Polabí, VP Agro, Nisap s.r.o, Silvermix s.r.o. JP Agro Trade s.r.o. a to nákup tak prodej, jejich plnění, a to jak objem nákupu, tak objem prodejů ve správně zaúčtovaných objemech. Byla provedena kontrola i u ostatních fa, a to především dodavatelské, odběratelské vztahy, které jsou uvedeny v jednotlivých zápisech dozorčí rady. Dozorčí rada byla seznámena podrobně s neobchodním chováním firmy Giga Servis s.r.o., která nám nezaplatila odebrané zboží v hodnotě cca 3 000 tis. Kč. Ze strany firmy byla provedena všechna opatření k nápravě včetně trestního oznámení, v současné době probíhají právní úkony s fa Giga Servis s.r.o..

Ceny v tomto období jsou vcelku průměrné. Propad tržeb zaznamenalo poškození komodit pšenice a řepky, kalamičním výskytem myši a z důvodu legislativních opatření, nebylo možno použít přípravků na hubení tohoto škůdce. Poškození na všech porostech v cca 19 – 32%

Dozorčí rada byla seznámena s náklady vynaložené na jednotlivé komodity se skutečnými výnosy a následně provedena kalkulace spojená s rentabilitou těchto komodit vůči výkupním cenám.

Protože sklízecí mlátičky vykazují kvalitní čištění, není již zapotřebí provádět dočišťování.

Dále dozorčí rada byla seznámena s připravovanými technologiemi a s neuskutečněným plánem nákupu nových strojů, z důvodu nižší výnosovosti (škůdce myši). Vývoj programů pro přenos dat a rovněž i možný další krok k modernizaci s cílem využívání přenosu dat, a to je monitoring celého systému prací s logistickým zpracováním všech operací, který se stále rozvíjí. Smluvní vztahy s číselnými údaji jsou uvedeny v uzavřených smlouvách, údaje o nákupech a prodeích jsou uvedeny v položkách účetnictví a následně zpracovány ve výsledných dokladech o hospodaření fa Jizerka a.s.

Dozorčí rada byla průběžně informována o záměrech fa Jizerka a.s., rovněž tak dostala informace o průběhu vegetace a předpokládaného vývoje komodit.

Seznámena byla s přínosy a funkcí autopilotů, spolu s navigací GPS. V současné době má firma novou technologií vybaveno pět strojů s takto přesnou navigací s autopiloty. V současné době jsou doobjednány ještě dva kusy tohoto monitoringu. Dozorčí rada byla seznámena i se zaváděním čipových systémů, které aplikuje a rozvíjí Místopředseda představenstva, Ing. Václav Kučera, a to především s využitelností systému pro žňové svozy a

jejich řádnou evidenci, která byla již v tomto roce částečně spuštěna. Na změny v hospodářské politice reagovala i dozorčí rada tak, že žádala některá vyjasnění v oblastech dotací, možných cenových skocích u všech komodit.

Kontrolu vedení účetnictví a k tomu i následných dokladů prováděla renomovaná auditorka Ing. Renata Kočová. Vedení účetnictví je vedeno dle platných zákonů o účetnictví. Vývoj firmy je dobrý. V tomto období firma pracovala s maximálním nasazením, maximální intenzitou a výsledek se dostavil. Firma Jizerka a její představenstvo nahradilo ztrátu z minulých období a výsledek je výnos ve výši 2145 tis. k závěrce. V celkové kontrole nebyly shledány žádné závady. Nastavené strategie se odráží na viditelných, dobrých výsledcích. Dozorčí rada doporučuje odsouhlasit zprávu o hospodaření.

Dozorčí rada konstatuje, že nebyly zaznamenány žádné závady v oblasti vedení celé společnosti, a při jejím strategickém plánu do budoucna.

Dozorčí rada zkontrolovala propojenost mezi členy vedení Jizerka a.s. a jejich možné jiné obchodní aktivity, které by mohly zapříčinit střet zájmů, nebylo shledáno žádné propojení takovýchto aktivit. Dále projednávala stavy pohledávek a závazků s dobrým výsledkem. Odbyt komodit byl řádně zajištěn a podle předběžných výsledků i přes propad cen, cenově výhodně.

Závěrem dozorčí rada konstatuje, že výkonné orgány společnosti pracují dobře a s maximálně dosažitelným efektem. Neshledala žádné závady, a to jak v řízení společnosti, tak v připravované nové strategii. Dozorčí rada doporučuje schválit výroční zprávu.

V Jizerním Vtelně dne 29. července 2021

Předseda dozorčí rady
Mírka Sedláčková

