

**JIZERKA a.s., Jizerní Vtelnó 5, 294 31 p. Krnsko, IČ: 42715776**  
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1160

---

**VÝROČNÍ ZPRÁVA  
AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI  
JIZERKA a.s.**

**za hospodářský rok  
od 1. 4. 2021 do 31. 3. 2022**

V Jizerním Vtelně dne 29. 8. 2022  
Sestavil: Václav Kučera – předseda představenstva

## Základní údaje o společnosti

Společnost: JIZERKA a.s.

Sídlo: Jizerní Vtelno 5, 294 31 Krnsko

Právní forma společnosti: akciová společnost

Den zápisu do ochod.rejstříku: 27. prosince 1991

Předmět podnikání: zemědělská výroba  
opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů  
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona

IČ: 427 15 776

DIČ: CZ42715776

Statutární orgán – představenstvo: Václav Kučera - předseda představenstva  
Petr Škornička – první místopředseda  
Ing. Václav Kučera – druhý místopředseda

Dozorčí rada: Mirka Sedláčková – předseda  
Jan Škornička – člen

Základní kapitál: 1.635.000,-- Kč, splaceno 100%

Akcie: 327 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 5000,- Kč

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1160

## **Uplynulý vývoj činnosti**

V Za období od 1. 4. 2021 do 31. 3. 2022 bylo dosaženo účetního zisku ve výši 4.345 tis. Kč. Účetní zisk z minulého účetního období byl použit na neuhrazenou ztrátu minulých let.

V hospodářském roce 2021 – 2022 došlo ve srovnání s hospodářským rokem 2020 – 2021 k nárůstu obrátu za prodej výrobků a služeb o 28,19 %.

Společnost během účetního období obdržela provozní dotaci na rostlinnou výrobu v celkové výši 5.348 tis. Kč.

Během účetního období byl pořízen dlouhodobý hmotný majetek – pluh Överum ve výši 1.155 tis. Kč a to z cizích zdrojů ve formě úvěru se splatností v roce 2026 a bylo provedeno technické zhodnocení váhy na Hrušově ve výši 217 tis. Kč.

Dále během účetního období došlo k vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z důvodu jeho prodeje a také z důvodu jeho fyzické likvidace. Byla prodána zemědělská usedlost Holany a nepotřebné zemědělské stroje – rozmetadla a secí stroje. Výnosy z prodeje dlouhodobého majetku činily 990 tis. Kč.

## **Předpokládaný vývoj činnosti**

V následujícím hospodářském roce bude společnost nadále pokračovat ve své podnikatelské činnosti.

## **Události mezi datem sestavení účetní závěrky a datem vyhotovení výroční zprávy**

Mezi těmito daty nedošlo k významným událostem.

Dopady sankčních opatření vůči Ruské federaci v důsledku invaze ruských vojsk na Ukrajinu na schopnost účetní jednotky pokračovat ve své podnikatelské činnosti se začínají promítat ve společnosti na zvyšování vstupních cen a to především pohonných hmot a umělých hnojiv. Aktuální situace je velmi proměnlivá, vedení společnosti se snaží monitorovat všechny změny, které mají vliv na podnikatelskou aktivitu. Vedení společnosti vyhodnotilo, že společnost v rámci své podnikatelské činnosti bude nadále schopna realizovat svá aktiva a dostát svým závazkům.

## **Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně-právních vztahů**

Vedení společnosti dbá na maximální ochranu životního prostředí a dodržuje veškeré povinnosti týkající se předpisů pro ochranu životního prostředí.

Průměrný počet zaměstnanců na hlavní pracovní poměr činí 5. Osobní náklady na zaměstnance činily 2.790 tis. Kč.

Společnost dbá na odborný růst zaměstnanců, především pravidelným proškolením našich zaměstnanců.

### **Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje**

Během účetního období jsme nevyvíjeli aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

### **Organizační složky v zahraničí**

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

### **Přílohy výroční zprávy:**

1. Zpráva o vztazích mezi spojenými osobami
2. Zpráva o hospodaření společnosti
3. Zpráva dozorčí rady
4. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2022 včetně účetní závěrky k 31. 3. 2022

# **Zpráva statutárního orgánu společnosti JIZERKA a.s. ze dne 29. 6. 2022**

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou k 31. březnu 2022 je sestavena podle §82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

## **ODDÍL I.**

### **1. Ovládaná osoba**

JIZERKA a.s.  
se sídlem Jizerní Vtelno 5, 294 31 Krnsko  
IČ: 427 15 776

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1160 a zastoupená prvním místopředsedou panem Petrem Škorničkou (dále jen ovládaná osoba).

### **2. Ovládající osoba**

Václav Kučera, r.č. 460330/124  
bytem Jizerní Vtelno č. 38, 294 31 p. Krnsko  
(dále jen ovládající osoba).

## **ODDÍL II.**

### **Vztahy mezi osobami**

#### **Způsob ovládnání**

Ovládající osoba má akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 54,13 % základního kapitálu ovládané osoby.

Členem statutárního orgánu ovládané osoby – předsedou představenstva je Václav Kučera, který je ovládající osobou.

## **ODDÍL III.**

Tato zpráva je zpracována za účetní období tj. za období od 1. dubna 2021 do 31. března 2022.

## **ODDÍL IV.**

### **Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobami**

V účetním období nebyly uzavřeny nové smlouvy mezi ovládající a ovládanou osobou. Smlouvy uzavřené v minulých účetních obdobích zůstávají v platnosti.

## **ODDÍL V.**

### **Právní úkony mezi osobami**

V daném účetním období nebyly učiněny ovládanou osobou jiné právní úkony v zájmu propojené osoby.

## **ODDÍL VI.**

### **Opatření mezi osobami**

V souvislosti s rozhodnutím a usnesením valné hromady nebyla přijatá žádná opatření.

## **ODDÍL VII.**

### **Výhody a nevýhody opatření přijatých ovládanou osobou ve sledovaném účetním období**

Mezi plněním a protiplněním ze smluv neexistuje žádný nepoměr, cena uvedených plnění je na trhu obvyklá.

## **ODDÍL VIII.**

### **Závěr**

Z výše uvedeného přehledu jednoznačně vyplývá, že ve sledovaném účetním období ovládané osobě nevznikla z propojení s ovládající osobou žádná újma.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby společnosti JIZERKA a.s., byla předložena k přezkoumání dozorčí radě. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

## Zpráva o hospodaření fa Jizerka a.s. za druhou polovinu r. 2021

Na přelomu první a druhé poloviny roku 2021 jsme se museli vyrovat s personálním změnami na pozici agronoma a odchodů dvou traktoristů. Na pracovním trhu je nedostatek těchto pozic, zejména agronoma..

Na pozici agronoma byl vybrán Jan Cerman, dle certifikace, životopisu a osobního pohovoru. Od předchozího agronoma přebíral veškeré povinnosti a pravomoce, vše dle interních předpisů společnosti.

Rovněž se nám podařilo doplnit pozici traktoristů.

V druhé polovině roku 2021 byla provedena technická i technologická kontrola veškeré techniky a to, jak pro sklizeň obilovin, techniky pro nový zásev, tak i strojů pro ošetření nově založených porostů. Jizerka a.s. dbá na to, aby byly provedeny řádné opravy a úpravy skladů pro sklizeň. Provedena byla i chemická ochrana všech skladovacích kapacit. Pozornost byla zaměřena na vývoj cen hnojiv, osiv a cen chemických přípravků. Na trhu, jako pravidelně v tomto období byly nabízeny cenově výhodné balíčky chemických přípravků za výhodných cen. S agronomem jsou důsledně vybírány možnosti předzásobení hnojiv na příští období, cena je úměrně stanovena ke lhůtám

Na zdárnou sklizeň obilovin je již tradičně sjednávána služba pana Milana Hutníka. Sklizeň je prováděna dvěma kombajny Case a je prováděna velmi dobře a kvalitně. Navíc bylo doplněno sklízecí mlátičkou Class-Lexion pana Brože. Na jeden den byla sjednána služba ZZN Polabí, pět kombajnů New Holland, včetně vyvážecích souprav. Důvodem byla nestabilita počasí a aby bylo vše včas a v dobré kvalitě sklizeno a umístěno ve vlastních skladech.

Jízda kombajnů je již sledována monitoringem, novým systémem který zaznamenává rychlosti jízdy a plochy které jsou poježděny, včetně historizace jízdy. Porosty jsou řádně vysekávány a jsou dodržována pravidla co nejmenších ztrát. Ztráty jsou kontrolovány průběžně a včas.

Komodity byly poškozeny v průběhu vegetace suchem. Srážky byly hlavně nepravidelné, a nepřicházely v období jejich potřeby a včas. Olejiny byly sklizeny s dobrým obsahem oleju. Semeno bylo drobné a tím vznikaly i mírné ztráty z důvodu propadu na sítěch. Průměrná výnosovost byla 2,5 tuny/ha. Řepky byly zobchodovány za průměrnou tržní cenu 12.032,- Kč. Rovněž tak srážkami byla ovlivněna kvalita obilovin a zvláště pak u potravinářských pšenic. Obiloviny byly řádně posekány, ale ne v předpokládané kvalitě. Byly sklizeny v možných termínech, které dovozovaly sečení. Obiloviny byly všechny uskladněny ve vlastních skladech. Kvalita potravinářských pšenic byla vyrovnaná. Pádové číslo bylo 280 -360 a N látky v rozmezí 12-14,5. Výnosově se v průměru pšenice pohybovaly 7,1 t/ha, Ječmen jarní, byl sklizen v průměrném výnosu 6,2 t/ha. Rovněž zde byla zaznamenána nižší přítomnost N látek. Vzhledem k výnosové přízni a to ve velké části i v jiných oblastech s pěstováním obilovin a olejnin byly všechny komodity nad průměrem kvality a to především N látek. Cena potravinářských pšenic byla průměrně 6.850,- Kč. Průměrná cena obchodovaného jarního ječmene byla 5.073,- Kč/t, ječmene krmného byla 4.100,- Kč/t, slunečnice 15.000,- Kč/t. Ne vždy byla komodita zobchodována za nejvyšší výkupní ceny. Ale vzhledem k velmi dobrým tržním podmínkám a vysokému nárůstu cen, byly komodity všechny zobchodovány.

Pozemky pro nové zásevy byly řádně připraveny některé byly jen podmíněny, a to hlavně v oblasti lehkých půd. Řepky byly zasety v termínu agronomických lhůt v naší oblasti. Obiloviny byly zasety rovněž v termínech a to jak pšenice potravinářská, krmná a i olejiny.

Technika je stále důsledně kontrolována, aby nedocházelo k prostojům z viny zanedbaných oprav. Rovněž v tomto období se sledoval efektivní nákup hnojiv osiv a chemických přípravků na podzimní použití. V průběhu žní nenastala žádná komplikace. Protože příprava pozemků a zásev komodit byl proveden dobře, čímž se předpokládala i dobrá úroda. Komodity jako pšenice, řepky, ječmen ozimý byly sklizeny s dobrým výnosem.

Nově založené porosty byly řádně a v termínech přihnojovány a rovněž chemicky ošetřeny proti houbám a plísním. Průběžně byly dozorovány všechny zásevy.

Vzhledem k dobrým parametrům secího stroje značky Horsch, došlo ke kvalitnímu zásevu. Chemické ošetření bylo provedeno samochodným postřikovačem Hardy TWIN. Všechny operace pro zásev a včetně zásevu, byly prováděny včas s veškerou důsledností a maximální efektivitou. V takto dokonalých strojích a hlavně řízených přenosovou technikou dat-AUTOPILOTŮ, je zajištěna velká úspora a zároveň i vynikající aplikace chemických prostředků. Některá hnojiva byla nakoupena opět s předstihem s využitím finančních rezerv a s možností odkladů plateb. Chemické prvky byly aplikovány s maximální efektivitou. V obou případech se tyto nákupy provádějí od renomovaných firem, které jako prémii, dodávají své poradce. Protože modifikace hnojiv a i chemických přípravků je stále náročnější, je požadováno od výrobních firem těchto výrobků i pravidelné školení zaměstnanců fa Jizerka a.s. Veškerá technika je stále zdokonalována, stále se pracuje na zdokonalení přenosu dat z monitoringu přes traktory až k vahám a na sklad a následně je vyhodnocováno v elektronickém vážním deníku. Dané řešení je provozováno v zabezpečeném cloudu s možností data stáhnout a dále analyzovat. Dochází tak k zefektivnění přenosu dat pro celkovou přehlednou ekonomiku, a zároveň ke značným úsporám na jejichž bázi jsou zpracovávány logistické údaje.

Dále v používání špičkové technologie pro zásev a v dobrém ošetření chemickými přípravky. Vše bylo prováděno v termínu a přesně, samochodným postřikovačem Hardy TWIN. Zásev řepky byl prováděn od 15. 8. a zásev všech ozimů byl ukončen 30. 11. 2021 a současně, byla dokončena kompletní orba pro jarní práce v závěru měsíce listopad.

Kontrola celé techniky a provedení harmonogramu všech oprav a současně i ošetření, promazání, uložení pro příští období polních prací. Okolí pozemků, které jsou obdělávány fa Jizerka a.s. jsou udržovány v pořádku a jejich hranice jsou pravidelně mulčovány. Dbá se na to, aby nebylo zapříčiněno vysemenění plevelů a aby kredit fa Jizerka a.s. nebyl poškozen.

Trendem managementu fa Jizerka a.s., je stále usilovat o lepší a dokonalejší zefektivnění výroby. Hlavně využívat novinky, a to jak v oboru zpracování půdy, tak jejich doprovodnou část v přenosu dat – okamžité informace. Trendem fa Jizerka a.s. je využíván nové techniky i z jiných oborů.

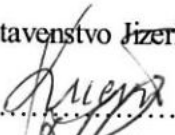
Nově byla rozšířena spolupráce s dodavatelem Agriprecision a migrace dat celého řešení do ČR. Umožní nám to rozvoj, zejména v přesnějším procesu značení operací a zjednodušení monitoringu a zpřesnění autonomního vážení.


Závěsná technika musí svým vzhledem rovněž vykazovat vyšší kredit firmy.


V celkovém pojetí hospodaření fa Jizerka a.s. je dobré. Ve všech případech jsou prováděny ekonomické kalkulace a tyto informace se promítají v nákupech špičkové techniky, Dovybavení stávající techniky, a to opět za velmi efektivní s ekonomickými výhodami.

V Jizerním Vtelně dne 11. srpna 2022

Za představenstvo Jizerka a.s.

.......... Václav Kučera – předseda představenstva

.......... Petr Škornička – 1. místopředseda představenstva

.......... Ing. Václav Kučera ml místopředseda představenstva





## 2022

Dozorčí rada Jizerka a.s. pracovala v roce 2021 - 2022 ve složení:

předsedkyně: paní Mirka Sedláčková

členové: pan Jan Škornička

Dozorčí rada se sešla v roce 2021 – 2022 dvakrát. Předsedkyně dozorčí rady prováděla řádné svolávání schůzek, aby tak informovala členy dozorčí rady o dění ve firmě Jizerka a.s. Zasedání dozorčí rady byla společná spolu s představenstvem.

Dozorčí rada byla informována o dění ve fa Jizerka a.s. v pracovním procesu, business plánu, finančního plánu a osevního plánu. Byly prováděny běžné kontroly, které dostatečně prokazují stav akciové společnosti Jizerka a.s.. Zkontrolovány byly pokladní doklady v běžných měsících, a to v měsíci květnu 2021 a březnu 2022. Vždy bylo shlednuto namátkové období, a to v měsíci květnu doklad příjmový č.2089900039, výdajové č. 2089900040 a č. 2089900041 V březnu příjmový doklad č. 2089900252a výdajové doklady č. 2089900263, č. 2089900264.

V srpnu a září došlo k personální výměně na pozici agronoma a traktoristů. Na pracovním trhu je velký nedostatek zejména agronomů. Bylo osloveny personální agentury, sociální sítě, pracovní úřady.

Na pozici agronoma byl vybrán Jan Cerman, dle certifikace, životopisu a osobního pohovoru byl uveden na tuto pozici již v průběhu měsíce července. Došlo tak k plynulému převzetí znalostí, povinností a odpovědností od předchozího agronoma. To vše dle legislativních předpisů, tak vnitřních předpisů společnosti.

Rovněž jsme doplnili stav traktoristů.

Dozorčí rada nahlížela do hospodaření společnosti, uzavřených smluv, a to jak nákup hnojiv, tak i osiv. Rovněž tak byly zhlédnuty i ostatní nákupy provedené společností Jizerka a.s. Jejich namátkovou kontrolou si ověřovala i skutečnost o vlastním hospodaření. Kontrolovány byly hospodářské smlouvy s fa ZZN Polabí, VP Agro, Nisap s.r.o, Silvermix s.r.o., JP Agro Trade s.r.o. a to nákup tak prodej, jejich plnění, a to jak objem nákupu, tak objem prodejů ve správně zaúčtovaných objemech. Byla provedena kontrola i u ostatních fa, a to především dodavatelské, odběratelské vztahy, které jsou uvedeny v jednotlivých zápisech dozorčí rady. Dozorčí rada byla seznámena s výsledkem šetření Policie ČR ohledně nezaplacené pohledávky za společností Giga Servis s.r.o.. Dle závěrů šetření jsou pohledávky za Giga Servis s.r.o. nárokovatelné v plné výši. Jizerka a.s. zvažuje další právní kroky ve formě žaloby v občansko-právním sporu, Vše se řeší právní formou.

Ceny v tomto období jsou vcelku průměrné. Propad tržeb zaznamenalo poškození komodit pšeníc a řepce vlivem přetrvávajícího sucha a deštivým počasím v době žní. Poškození na všech porostech v cca 10 – 17%.

Dozorčí rada byla seznámena s náklady vynaložené na jednotlivé komodity se skutečnými výnosy a následně provedena kalkulace spojená s rentabilitou těchto komodit vůči výkupním cenám.

Protože sklízecí mlátičky vykazují kvalitní čištění, není již zapotřebí provádět dočišťování.

Dále dozorčí rada byla seznámena s připravovanými technologiemi. Vývoj programů pro přenos dat a rovněž i možný další krok k modernizaci s cílem využívání přenosu dat, a to je monitoring celého systému prací s logistickým zpracováním všech operací, který se stále rozvíjí. Smluvní vztahy s číselnými údaji jsou uvedeny v uzavřených smlouvách, údaje o nákupech a prodeích jsou uvedeny v položkách účetnictví a následně zpracovány ve výsledných dokladech o hospodaření fa Jizerka a.s.

Dozorčí rada byla průběžně informována o záměrech fa Jizerka a.s., rovněž tak dostala informace o průběhu vegetace a předpokládaného vývoje komodit.

Seznámena byla s přínosy a funkčností autopilotů, spolu s navigací GPS. V současné době má firma novou technologii vybaveno pět strojů s takto přesnou navigací s autopiloty.

Dozorčí rada byla seznámena i se zaváděním čipových systémů, které aplikuje a rozvíjí Místopředseda představenstva, Ing. Václav Kučera, a to především s využitelností systému pro žňové svozy a jejich řádnou evidenci, která byla již v tomto roce částečně spuštěna.

Na změny v hospodářské politice reagovala i dozorčí rada tak, že žádala některá vyjasnění v oblastech dotací, možných cenových skocích u všech komodit. Válka na Ukrajině zapříčinila nárůst cen hnojiv, což se projevilo na rozpracované výrobě.

Kontrolu vedení účetnictví a k tomu i následných dokladů prováděla renomovaná auditorka Ing. Renata Kočová. Vedení účetnictví je vedeno dle platných zákonů o účetnictví. Vývoj firmy je dobrý. V tomto období firma pracovala s maximálním nasazením, maximální intenzitou a výsledek se dostavil. Firma Jizerka a její představenstvo nahradilo ztrátu z minulých období a výsledek je výnos před zdaněním ve výši 4.353 tis. k závěrce. V celkové kontrole nebyly shledány žádné závady. Nastavené strategie se odráží na viditelných, dobrých výsledcích. Dozorčí rada doporučuje odsouhlasit zprávu o hospodaření.

Dozorčí rada konstatuje, že nebyly zaznamenány žádné závady v oblasti vedení celé společnosti, a při jejím strategickém plánu do budoucna.

Dozorčí rada zkontrolovala propojenost mezi členy vedení Jizerka a.s. a jejich možné jiné obchodní aktivity, které by mohly zapříčinit střet zájmů, nebylo shledáno žádné propojení takových aktivit. Dále projednávala stavy pohledávek a závazků s dobrým výsledkem.

Odbyt komodit byl řádně zajištěn a podle předběžných výsledků i přes propad cen, cenově výhodně.

Závěrem dozorčí rada konstatuje, že výkonné orgány společnosti pracují dobře a s maximálně dosažitelným efektem. Neshledala žádné závady, a to jak v řízení společnosti, tak v připravované nové strategii. Dozorčí rada doporučuje schválit výroční zprávu.

V Jizerním Vtelně dne 12. srpna 2022

Předseda dozorčí rady  
Mirka Sedláčková



# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

pro akcionáře společnosti

JIZERKA a.s.

**o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2022**

Obsah: Zpráva auditora  
Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 3. 2022  
Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu ke dni 31. 3. 2022  
Přehled o změnách vlastního kapitálu za období od 1. 4. 2021 do 31. 3. 2022  
Přehled o peněžních tocích za období od 1. 4. 2021 do 31. 3. 2022  
Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu od 1. 4. 2021 do 31. 3. 2022

## Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2022

### **Ověřovaná firma:**

Obchodní firma: JIZERKA a.s.  
Sídlo: Jizerní Vtelno 5  
294 31 Krnsko  
Identifikační číslo: 427 15 776  
Právní forma: akciová společnost  
Předmět podnikání: zemědělská výroba  
opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů  
výroba, obchod a ostatní služby neuvedené v přílohách č. 1  
až 3 živnostenského zákona

### **Ověřovatel:**

Obchodní jméno: Ing. Renata Kočová  
Číslo oprávnění auditora: 1792

## **Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2022**

### **Zpráva o auditu účetní závěrky**

#### **Výrok auditora**

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti JIZERKA a.s. sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 3. 2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 3. 2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti JIZERKA a.s. jsou uvedeny na první straně přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti JIZERKA a.s. k 31. 3. 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 3. 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

#### **Základ pro výrok**

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Má odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na společnosti JIZERKA a.s. nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

#### **Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě**

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a mou zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán společnosti JIZERKA a.s.

## **Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2022**

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

### **Odpovědnost statutárního orgánu společnosti za účetní závěrku**

Statutární orgán společnosti JIZERKA a.s. odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán společnosti povinen posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

### Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mou povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mou povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdou k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mou povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Mé závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

## Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok končící 31. 3. 2022

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat statutární orgán mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Mladé Boleslavi dne 1. 9. 2022

*Kočová*

Ing. Renata Kočová  
auditor – č. oprávnění 1792  
Bezděčín 119  
293 01 Mladá Boleslav





ke dni 31.03.2022  
v tis.CZK

Název a sídlo úč. jednotky  
J I Z E R K A a.s.

Jizerní Vtelno 5  
294 31 Krnsko

Rok	Měsíc	IČO
2022	12	42715776

Označení	T E X T	číslo řádku	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
.	AKTIVA CELKEM		61408	- 40643	20765	20032
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál					
B.	Stálá aktiva		43393	- 37646	5747	6859
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		243	- 224	19	40
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje					
B.I.2.	Ocenitelná práva		243	- 224	19	40
B.I.2.1.	Software		243	- 224	19	40
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva					
B.I.3.	Goodwil					
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek					
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dl.nehm. m.					
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek					
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehm. majetek					
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek		43050	- 37422	5628	6719
B.II.1.	Pozemky a stavby		5455	- 2419	3036	3743
B.II.1.1.	Pozemky		871		871	871
B.II.1.2.	Stavby		4584	- 2419	2165	2872
B.II.2.	+ Hmotné movité věci a jejich soubory		37595	- 35003	2592	2976
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek					
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů					
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny					
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dl.hmotný m.					
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek					
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek					
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek		100		100	100
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		100		100	100
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry ovládaná nebo ovládající osoba					
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv					
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv					
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly					
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní					
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek					
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek					
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek					

Označení	T E X T	číslo řádku	Běžné účetní období			Min. úč. období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
C.	Oběžná aktiva		17211	- 2997	14214	12424
C.I.	Zásoby		9517		9517	8485
C.I.1.	Materiál					
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary		9003		9003	7201
C.I.3.	Výrobky a zboží		497		497	1267
C.I.3.1.	Výrobky		497		497	1267
C.I.3.2.	Zboží					
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		17		17	17
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby					
C.II.	Pohledávky		5416	- 2997	2419	1917
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky					
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů					
C.II.1.2.	Pohledávky -ovládaná nebo ovládající os					
C.II.1.3.	Pohledávky -podstatný vliv					
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka					
C.II.1.5.	Pohledávky ostatní					
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti					
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy					
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní					
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky					
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky		5416	- 2997	2419	1917
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		3636	- 2997	639	430
C.II.2.2.	Pohledávky -ovládaná nebo ovládající os					
C.II.2.3.	Pohledávky -podstatný vliv					
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní		1780		1780	1487
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti					
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdrav. pojištění					
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky		1040		1040	507
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		206		206	360
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní					
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky		534		534	620
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv					
C.II.3.1.	Náklady příštích období					
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období					
C.II.3.3.	Příjmy příštích období					
C.III.	Krátkodobý finanční majetek					
C.III.1.	Podíly -ovládaná nebo ovládaj. osoba					
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek					
C.IV.	Peněžní prostředky		2278		2278	2022
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně		6		6	20
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech		2272		2272	2002
D.	Časové rozlišení aktiv		804		804	749
D.1.	Náklady příštích období		804		804	749
D.2.	Komplexní náklady příštích období					
D.3.	Příjmy příštích období					

Označení	T E X T	Číslo řádku	Běžné úč. období	Min. úč. období
	PASIVA CELKEM		20765	20032
A.	Vlastní kapitál		3740	-605
A.I.	Základní kapitál		1635	1635
A.I.1.	Základní kapitál		1635	1635
A.I.2.	Vlastní podíly (-)			
A.I.3.	Změny základního kapitálu			
A.II.	Ážio a kapitálové fondy			
Á.II.1.	Ážio			
A.II.2.	Kapitálové fondy			
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy			
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+-)			
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korporací (+-)			
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchod. korporací (+-)			
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+-)			
A.III.	Fondy ze zisku		272	272
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		272	272
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy			
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+-)		-2512	-4526
A.IV.1.	Nerozdělený zisk(+), ztráta(-) minulých let		-2512	-4526
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření min. let (+-)			
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+-)		4345	2014
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)			
B.+C.	Cizí zdroje		16960	20572
B.	Rezervy		39	
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky			
B.2.	Rezerva na daň z příjmu		39	
B.3.	Rezervy podle zvláštních právn. předpisů			
B.4.	Ostatní rezervy			

Označení	T E X T	číslo řádku	Běžné úč. období	Min. úč. období
C.	Závazky		16921	20572
C.I.	Dlouhodobé závazky		4211	6158
C.I.1.	Vydané dluhopisy			
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy			
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy			
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		462	694
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy			
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů			
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě			
C.I.6.	Závazky -ovládaná nebo ovládaj. osoba			
C.I.7.	Závazky -podstatný vliv			
C.I.8.	Odložený daňový závazek		362	394
C.I.9.	Závazky ostatní		3387	5070
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům			
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní			
C.I.9.3.	Jiné závazky		3387	5070
C.II.	Krátkodobé závazky		12710	14414
C.II.1.	Vydané dluhopisy			
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy			
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy			
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím			
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		316	3724
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		10679	8983
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě			
C.II.6.	Závazky -ovládaná nebo ovládaj. osoba			
C.II.7.	Závazky -podstatný vliv			
C.II.8.	Závazky ostatní		1715	1707
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům			
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci			
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		160	156
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		69	69
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace			
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		212	208
C.II.8.7.	Jiné závazky		1274	1274
C.III.	Časové rozlišení pasiv			
C.III.1.	Výdaje příštích období			
C.III.2.	Výnosy příštích období			
D.	Časové rozlišení pasiv		65	65
D.1.	Výdaje příštích období		65	65
D.2.	Výnosy příštích období			

Sestaveno dne: 29.08.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání zemědělství
	Pozn.:

**JIZERKA a.s.**  
 Jizerská Vtelná 5  
 294 31 KRNSKO  
 IČO 427 15 776  
 DIČ CZ42715776



Výkaz zisku a ztráty - druhové členění  
v plném rozsahu

ke dni 31.03.2022  
v tis.CZK

Název a sídlo úč. jednotky  
J I Z E R K A a.s.

Jizerní Vtelno 5  
294 31 Krnsko

Rok 2022	Měsíc 12	IČO 42715776
-------------	-------------	-----------------

Označení	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledovaném	Minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb		33088	25812
II.	Tržby za prodej zboží		313	40
A.	Výkonová spotřeba		30748	26064
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		317	42
A.2.	+ Spotřeba materiálu a energie		16428	13285
A.3.	Služby		14003	12737
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+-)		-1032	-597
C.	Aktivace (-)			
D.	Osobní náklady		2790	2607
D.1.	Mzdové náklady		2025	2034
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ost. náklady		765	573
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		687	539
D.2.2.	Ostatní náklady		78	34
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		1881	2347
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotn. a hmotného majetku		1881	2347
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouh. nehmotného a hmot. majetku - trvalé		1881	2347
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouh. nedmotného a hmot. majetku - dočasné			
E.2.	Úpravy hodnot zásob			
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek			
III.	Ostatní provozní výnosy		1023	926
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		990	900
III.2.	Tržby z prodaného materiálu		31	24
III.3.	Jiné provozní výnosy		2	2
F.	Ostatní provozní náklady		733	417
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouh. majetku		600	
F.2.	Prodaný materiál			
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti		91	90
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období			
F.5.	Jiné provozní náklady		42	327
*	Provozní výsledek hospodaření (+-)		-696	-4060

Označení	T E X T	Číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledovaném	Minulém
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly			
IV.1.	Výnosy z podílů ovládaná nebo ovládající osoba			
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů			
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly			
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku			
V.1.	Výnosy z ostatního dlouh. fin. majetku ovládaná nebo ovládající osoba			
V.2.	Ostatní výnosy z ost. dlouhodobého finančního majetku			
H.	Náklady související s ostatním dlouhod. finančním majetkem			
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy			
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy ovládaná nebo ovládající osoba			
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy			
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve fin. oblasti			
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		24	67
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady ovládaná nebo ovládající osoba			
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podob. náklady		24	67
VII.	Ostatní finanční výnosy		6387	7389
K.	Ostatní finanční náklady		1314	1275
*	Finanční výsledek hospodaření		5049	6047
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+-)		4353	1987

Označení	T E X T	číslo řádku	Skutečnost v účet.období	
			Sledovaném	Minulém
L.	Daň z příjmů		8	-27
L.1.	Daň z příjmu splatná		39	
L.2.	Daň z příjmů odložená		-31	-27
**	Výsledek hospodaření po zdanění		4345	2014
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+-)			
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+-)		4345	2014
*	Čistý obrát za účetní období I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.		40811	34167

Sestaveno dne: 29.08.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání zemědělství	Pozn.:

**JIZERKA a.s.**  
 Jizerní Vteln 5  
 294 31 KRNSKO  
 IČO 427 15 776  
 DIČ CZ42715776

Kočí



# PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.4.2021 do 31.3.2022

(v celých tisících Kč)

IČ: 42715776

Název a sídlo účetní jednotky

JIZERKA a.s.

Jizerní Vtelno 5

Jizerní Vtelno-Krnsko

29431

Sestaveno dne: 29.8.2022

Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

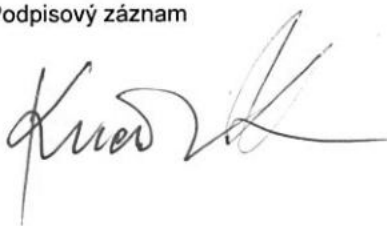
Předmět podnikání účetní jednotky: zemědělství

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
<b>A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)</b>			
A.1.	Počáteční stav	1 635	1 635
A.2.	Zvýšení		
A.3.	Snížení		
A.4.	Konečný zůstatek	1 635	1 635
<b>B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)</b>			
B.1.	Počáteční stav		
B.2.	Zvýšení		
B.3.	Snížení		
B.4.	Konečný zůstatek		
<b>C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252</b>			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	1 635	1 635
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů		
C.3.	Změna stavu účtu 252		
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252		
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	1 635	1 635
<b>D. Emisní ážio</b>			
D.1.	Počáteční stav		
D.2.	Zvýšení		
D.3.	Snížení		
D.4.	Konečný zůstatek		
<b>E. Rezervní fondy</b>			
E.1.	Počáteční stav	272	272
E.2.	Zvýšení		
E.3.	Snížení		
E.4.	Konečný zůstatek	272	272



Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
<b>F. Ostatní fondy ze zisku</b>			
F.1.	Počáteční zůstatek		
F.2.	Zvýšení		
F.3.	Snížení		
F.4.	Konečný zůstatek		
<b>G. Kapitálové fondy</b>			
G.1.	Počáteční zůstatek		
G.2.	Zvýšení		
G.3.	Snížení		
G.4.	Konečný zůstatek		
<b>H. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření</b>			
H.1.	Počáteční zůstatek		
H.2.	Zvýšení		
H.3.	Snížení		
H.4.	Konečný zůstatek		
<b>I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)</b>			
I.1.	Počáteční zůstatek		2 145
I.2.	Zvýšení		
I.3.	Snížení		2 145
I.4.	Konečný zůstatek		
<b>J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)</b>			
J.1.	Počáteční zůstatek	-4 526	-6 671
J.2.	Zvýšení		
J.3.	Snížení	-2 014	-2 145
J.4.	Konečný zůstatek	-2 512	-4 526
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	4 345	2 014
	<b>Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)</b>	<b>3 740</b>	<b>-605</b>

Podpisový záznam



**J I Z E R K A a.s.**  
 Jizerní Vtelnó 5  
 294 31 KRNSKO  
 IČO 427 15 776 ©  
 DIČ CZ42715776



# PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za období od 1.4.2021 do 31.3.2022

(v celých tisících Kč)

IČ: 42715776

Název a sídlo účetní jednotky

JIZERKA a.s.

Jizerní Vtelnno 5

Jizerní Vtelnno-Krnsko

29431

Sestaveno dne: 29.8.2022

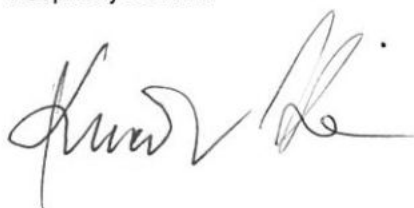
Právní forma účetní jednotky: Akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky: zemědělství

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	2 022	4 855
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z HLAVNÍ VÝDĚLEČNÉ ČINNOSTI (PROVOZNÍ ČINNOST)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	4 353	1 988
<b>A.1.</b>	<b>Úprava o nepeněžní operace</b>	1 535	1 907
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zúst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	1 881	2 432
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-11	282
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů -, do nákladů +	-390	-900
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+), s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky (-)	24	66
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	31	27
<b>A.*</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr.kap.</b>	5 888	3 895
<b>A.2.</b>	<b>Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu</b>	-3 273	-1 097
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	-503	120
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	-1 738	-620
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-1 032	-597
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního maj. nespádající do PP a ekv.		
<b>A.**</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	2 615	2 798
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodob. maj. (-)	-24	-66
A.4.	Přijaté úroky (+)		
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky za minulé období (-)	-39	
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
<b>A.***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	2 552	2 732
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 372	-831
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	990	900
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
<b>B.***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	-382	69

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
<b>PENĚŽNÍ TOKY Z FINANČNÍCH ČINNOSTÍ</b>			
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-1 914	-5 634
<b>C.2.</b>	<b>Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.</b>		
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF) (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů		
C.2.4.	Úhrada ztráty společnosti (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)		
<b>C***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-1 914</b>	<b>-5 634</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>256</b>	<b>-2 833</b>
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období</b>	<b>2 278</b>	<b>2 022</b>

Podpisový záznam



**J I Z E R K A a.s.**  
 Jizerní Vtelnó 5 -  
 294 31 KRNSKO  
 IČO 427 15 776  
 BIC 0242119770

*KaY*



# Příloha v účetní závěrce za hospodářský rok 2022 od 1.4.2021 do 31.3.2022

## 1) Obecné údaje:

JIZERKA a.s.  
Jizerní Vtelno 5  
294 31 Krnsko

IČO: 42715776  
DIČ: CZ42715776

Datum založení 27.12. 1991

Podnikatelská činnost byla zahájena 1.1.1992.  
Rozhodující předmět činnosti: zemědělská výroba.

Rozvahový den: 31.3.2022

Na základním kapitálu v roce 2021/2022 se podílí největším počtem akcií Václav Kučera 54,13%. V akciové společnosti je 10 akcionářů. Ve struktuře podniku nejsou žádné změny.

Organizační struktura: Rostlinná výroba  
Dílna  
Živočišná výroba

## Představenstvo:

předseda	Kučera Václav
místopředseda	Škornička Petr
místopředseda	Ing. Kučera Václav

## Dozorčí rada:

Sedláčková Mirka  
Škornička Jan

Organizace účtuje v hospodářském roce. Účetní závěrka byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání účetní jednotky.

Průměrný počet zaměstnanců Jizerky a.s. 5

Osobní náklady celkem r. 2022	v tis. Kč	2790	rok 2021	2607
Mzdové náklady		2025		2034
Sociální náklady, soc., zdrav. poj.		687		539
Ostatní soc. náklady		78		34

Pro statutární orgány a dozorčí radu žádné odměny vyplaceny nebyly.  
Půjčky akcionářům, statutárním orgánům a dozorčí radě se neposkytují.  
Bezplatné předání k užívání movitých a nemovitých věcí se neprovádí.

2) Informace o použitých účetních metodách:

Nakoupené zásoby se oceňují v pořizovací ceně + vedlejší náklady spojené s pořízením zásob přepravné, balné. Vlastní výrobky se oceňují ve vlastních nákladech včetně režii. U vlastních výrobků je to energie, práce traktorů, strojů, PHM, opravy. Nedokončená výroba je oceněna na základě skutečných nákladů. Účtování zásob se provádí způsobem A. Drobný hmotný majetek – do 80 tis. Kč se účtuje přímo do spotřeby. Cenné papíry jsou oceněny nominální hodnotou. Majetkové účasti oceněny cenou pořízení.

Odpisování dlouhodobého hmotného majetku se provádí pravidelně na základě odpisového plánu. Účetní odpisy jsou účtovány měsíčně. Daňové odpisy jsou odpisovány zrychleným a lineárním způsobem.

3) Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

Ve výkazu zisku a ztráty jsou převážně výkony ze zemědělské činnosti.  
Tržby u hlavních produktů v tis. Kč:

Pšenice	rok 2022	14024	rok 2021	5948
Ječmen j.		7897		6657
Ječmen oz.		2792		2274
Řepka		6772		8157
Slunečnice		1184		1217
Hrách		0		913
Seno		58		152

Spotřeba vybraného materiálu v tis. Kč:

Osiva	rok 2022	2580	rok 2021	2642
Chemie		3638		4662
PHM		2208		1716
Hnojiva		6858		3049
ND		415		556
energie		257		289

4) Dotace na provozní účely činila 5348 tis. Kč

Stav aktiv a pasiv činí 20765 tis. Kč

Majetkové účasti: NORD REALITY, s.r.o. 100 tis. Kč

Bankovní úvěry:

Komerční banka – investiční úvěr na nádrž na naftu + zařízení Fuelomat a váhu ve výši 1100 tis. Kč splatný 31.3.2024. Splatno do 1 r. 232 tis. Kč, nad 1 r. 231 tis. Kč.

Zajištění smlouvou o zřízení zástavního práva č.10000720371, blankosměnkou.

Obchodní úvěry:

Erste Leasing, a.s. – úvěr na analyzátor Inframatic a nastavbu rozmetadlo Mega ve výši jistiny 965 tis. Kč a 60 tis. Kč úroků – celkem 1025 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2022. Splatno do 1 r. 15 tis. Kč.

Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na analyzátor Inframatic a nastavba rozmetadlo Mega.

Erste Leasing, a.s. – úvěr na automobil BMW ve výši jistiny 1777 tis. Kč a 148 tis. Kč úroků – celkem 1925 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2023. Splatno do 1 r. 385 tis. Kč.

Zajištění úvěru zajišťovacím převodem vlastnického práva na automobil BMW.

IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o. – úvěr na postřikovač Hardi Alpha ve výši jistiny 2100 tis. Kč a 152 tis. Kč úroků – celkem 2252 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2023. Splatno do 1 r. 750 tis. Kč.

Zajištění úvěru smlouvou o zřízení zástavního práva na postřikovač Hardi Alpha.

IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o. – úvěr na traktor Case Magnum 280 ve výši jistiny 750 tis. Kč a 54 tis. Kč úroků – celkem 804 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2023. Splatno do 1 r. 268 tis. Kč.

Zajištění úvěru smlouvou o zřízení zástavního práva na traktor Case Magnum 280.

IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o. – úvěr na kultivátor Väderstad ve výši jistiny 837 tis. Kč, 35 tis. Kč pojištění a 61 tis. Kč úroků – celkem 933 tis. Kč. Splatnost úvěru r. 2025. Splatno do 1 r. 187 tis. Kč, nad 1 r. 497 tis. Kč. Zajištění úvěru smlouvou o zřízení zástavního práva na kultivátor Väderstad.

IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o. – úvěr na pluh Överum ve výši jistiny 1155 tis. Kč, 3 tis. Kč pojištění a 167 tis. Kč úroků – celkem 1325 tis. Kč.  
Splatnost úvěru r. 2026. Splatno do 1 r. 245 tis. Kč, nad 1 r. 1067 tis. Kč.  
Zajištění úvěru smlouvou o zřízení zástavního práva na pozemek v k.ú. Jizerní Vtelnno p.č. 683.

Rozpis dlouhodobého majetku v tis. Kč:

Software	poř.cena	243	oprávky	224
Budovy, stavby, pozemky		5455		2419
Stroje, přístroje,		37595		35003

Úbytek dlouhodobého majetku

– prodej: Zemědělská usedlost Holany 600 tis. Kč, rozmetadlo RN 37 tis. Kč, rozmetadlo GLX 199 tis. Kč, secí stroj Amazone 39 tis. Kč, secí stroj Farnet 1650 tis. Kč.

– vyřazení: Sekačka Stiga 181 tis. Kč, elektrocentrála 70 tis. Kč, pneumatický secí stroj 141 tis. Kč

Přírůstek dlouhodobého majetku – pluh Överum 1155 tis. Kč.

Technické zhodnocení – váha Hrušov 217 tis. Kč.

Drobný majetek neuvedený v rozvaze: není

Finanční leasing není.

Operativní leasing:

IMPULS-Leasing-AUSTRIA s.r.o. – operativní leasing na automobil BMW X1 ve výši 1029 tis. Kč. Splatnost r. 2024. Splatné do 1 r. 343 tis. Kč, nad 1 r. 371 tis. Kč.

Pohledávky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti v tis. Kč: 3093

Do 30 dnů:	0
31 – 60 dnů:	0
61 - 90 dnů:	0
91 – 180 dnů:	0
nad 180 dnů:	3093

Pohledávky určené k obchodování: nejsou

Pohledávky k podnikům ve skupině: nejsou

Závazky z obchodních vztahů po lhůtě splatnosti v tis Kč: 4116

Do 30 dnů:	185
31 – 60 dnů:	0
61 - 90 dnů:	0
91 – 180 dnů:	3210
nad 180 dnů:	721

Závazky kryté podle zástavního práva: nejsou

Závazky neuvedené v rozvaze: nejsou

Závazky k podnikům ve skupině: nejsou

Závazky – odložená daň 362 tis. Kč, úbytek oproti min. účetnímu období ve výši 31 tis. Kč.

Závazky vůči státním orgánům:	OSSZ	48 tis. Kč
	Zdravot. poj.	21 tis. Kč
	FÚ	- 21 tis. Kč

Rezerva na daň z příjmů: ve výši: 39 tis. Kč

Majetek zatížený zástavním právem:

Úvěr Komerční banka – zástavní právo k pozemku p.č. 923 v k.ú. Bezno, vedeném na listu vlastnictví č. 564 ve vlastnictví 50% JIZERKA a.s. a 50% akcionář Václav Kučera

Úvěr Impuls-Leasing-AUSTRIA s.r.o. – zástavní právo k pozemku p.č. 683 v k.ú. Jizerní Vtelno vedeném na LV č. 144.

Vlastní kapitál:

Stav vlastního kapitálu k 31.3.2022 je 3740 tis. Kč a z toho základní kapitál 1635 tis. Kč. Stav fondu 272 tis. Kč. Neuhrazená ztráta minulých let činí 2512 tis. Kč.

Výsledek hospodaření roku 2021/2022 je účetní zisk 4345 tis. Kč.

Základní kapitál a.s.:

Akcionáři vlastní 327 akcií na jméno, jmenovitá hodnota jedné akcie je 5000,- Kč, tj. celkem 1635 tis. Kč.



Výdaje na výzkum a rozvoj: nebyly.

Údaje o přeměnách: nebyly

Významné položky výkazu zisků a ztráty: všechny významné položky jsou vykázány.

Náklady na statutární audit účetní závěrky HR 2021/2022: 33 tis. Kč.

Významné události po datu účetní závěrky:

V souvislosti se sankčními opatřeními vůči Ruské federaci v důsledku invaze ruských vojsk na Ukrajinu, na společnost negativně dopadá zvyšování cen pohonných hmot a umělých hnojiv. Přesto však vedení společnosti dospělo k závěru, že je předpoklad nadále pokračovat ve své podnikatelské činnosti

V Jizerním Vtelně dne 29. srpna 2022

Sestavila: Krupičková Jaroslava

Podpisový záznam:



Kučera Václav  
předseda představenstva



Ing. Kučera Václav  
místopředseda představenstva

**J I Z E R K A a.s.**  
Jizerní Vtelno 5  
294 31 KRNSKO  
IČO 427 15 776 ©  
MIO 0276715776

*Koef*

